

Информация администрации городского округа Дегтярск  
о своевременности и полноты поступления в бюджет ГО Дегтярск доходов  
от приватизации имущества ГО Дегтярск

Во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», в целях реализации недвижимого имущества, вовлечению его в оборот и пополнения бюджета городского округа Дегтярск, Решением Думы городского округа Дегтярск от 24 ноября 2022 года № 170 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности городского округа Дегтярск на 2023 год» (в редакции от 29.06.2023 № 254) был утвержден план приватизации.

Приватизация объектов осуществляется в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 г. № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 г. № 159 «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» и нормативными актами органов местного самоуправления.

В целях реализации плана приватизации администрацией городского округа Дегтярск осуществлялись следующие мероприятия по приватизации объектов муниципальной собственности:

- Между администрацией городского округа Дегтярск и Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинговая группа «АПРЕЙТ» был заключен прямой договор на выполнение работ по проведению независимой оценки на объекты водоснабжения и нежилых помещений.

- В 2023 году был организован и проведен один аукцион в электронной форме, по результатам которого был приватизирован следующий объект: нежилое здание хлораторной со складом, кадастровый номер 66:40:0101006:283, площадь 239,8 кв.м, расположенный по адресу: г. Дегтярск, ул. Фурманова, 1, на сумму 508 675 (пятьсот восемь тысяч шестьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Также во исполнение плана приватизации ООО «Дегтярский хлеб» согласно Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ был выкуплен объект: «Здание производственного комплекса, общей площадью 1408,7 кв.м. кадастровый (условный) номер 66-66-18/006/2007-740, с земельным участком кадастровый номер 66:40:0101007:783 с разрешенным использованием под хлебозавод, общей площадью 1409,0 кв.м, расположенный по адресу: Свердловская область, город Дегтярск, ул. Клубная, 1» на сумму 1 163 398,67 рублей.

Прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа Дегтярск на 2023 год предусматривал приватизацию 9 объектов.

Неисполнение прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности городского округа Дегтярск связано с тем, что оценщик оценил муниципальное имущество ниже среднерыночной стоимости.

На сегодняшний день с оценщиков ведутся переговоры по оценке объектов муниципальной собственности городского округа Дегтярск.

По результатам переговоров и предоставления отчетов об оценке муниципального имущества с адекватной стоимостью, данные объекты будут выставлены на аукцион в электронной форме.