



**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДЕГТЯРСК  
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**ТРИДЦАТЬ ПЯТОЕ ОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ  
РЕШЕНИЕ № 457**

от 31 октября 2019 г.  
г. Дегтярск

**Об установлении на территории  
городского округа Дегтярск  
налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Федеральным законом от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», в соответствии с главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа Дегтярск, Дума городского округа Дегтярск

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории городского округа Дегтярск налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Тип объекта	Ставка	Лимит кадастровой стоимости для дифференцированной ставки руб.	Дифференцированная ставка при кадастровой стоимости свыше установленного лимита кадастровой стоимости для дифференцированной ставки
Жилой дом	0,10%	600 000,00	0,11%
Часть жилого дома	0,10%	500 000,00	0,11%
Квартира	0,10%	1 200 000,00	0,11%
Часть квартиры	0,10%	600 000,00	0,11%
Комната	0,10%	400 000,00	0,11%
Объект незавершенного строительства (Жилой дом)	0,10%	500 000,00	0,11%

Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,10%	-	0,10%
Гараж	0,10%	300 000,00	0,11%
Машино-место	0,10%	-	0,10%
Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,10%	-	0,10%
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	1,0%	-	1,0%
Прочие объекты	0,50%	-	0,50%

3. Установить, что налоговые вычеты применяются в размерах, установленных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Установить, что налоговые льготы предоставляются в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Установить, что на территории городского округа Дегтярск, дополнительно, право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

5.1. Физическое лицо, имеющее на иждивении 3-х и более детей до 18 лет – 100%;

5.2. Физическое лицо, являющееся председателем уличного комитета – 100%.

6. Признать утратившими силу Решения Думы городского округа Дегтярск от 27.11.2014 № 440 «Об установлении на территории городского округа Дегтярск налога на имущество физических лиц», от 22.12.2016 № 57 «О внесении изменений в Решение Думы городского округа Дегтярск от 27.11.2014 № 440 «Об установлении на территории городского округа Дегтярск налога на имущество физических лиц».

7. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования, но не ранее 1 января 2020 года.

8. Опубликовать настоящее Решение в информационном бюллетене Думы и администрации городского округа Дегтярск «Муниципальный вестник» и на официальном сайте городского округа Дегтярск в сети Интернет – <http://degtyarsk.ru/>.

9. Контроль за публикацией настоящего Решения возложить на администрацию городского округа Дегтярск.

10. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Думы городского округа Дегтярск по экономической политике, бюджету и налогам (М.Ш. Такидзе).

Глава городского округа Дегтярск

В.О. Пильников

Согласовано:

Председатель Думы  
городского округа Дегтярск

О.А. Хисамова