



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДЕГТЯРСК ШЕСТОЙ СОЗЫВ

ЧЕТЫРНАДЦАТОЕ ОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ № 218

от 30 ноября 2017 года
г. Дегтярск

**О внесении изменений в Решение Думы
городского округа Дегтярск от 24.09.2015 г.
№ 569 « Об утверждении Правил благоустройства
и проведения работ по санитарной уборке
городского округа Дегтярск в новой редакции»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 г. № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая результаты публичных слушаний 27 ноября 2017 года, руководствуясь статьей 23 Устава городского округа Дегтярск, Дума городского округа Дегтярск

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Решение Думы городского округа Дегтярск от 24.09.2015г. № 569 «Об утверждении Правил благоустройства и проведения работ по санитарной уборке городского округа Дегтярск в новой редакции» следующие изменения:

1. в пункте 1.2. слова «утвержденных Приказом от 27 декабря 2011 года N 613 Министерством регионального развития Российской Федерации» заменить словами «утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №711/пр от 13.04.2017 г.»;

2. в пункте 1.6:

а) нумерацию пункта «1» заменить пунктом «1.6.1»

б) нумерацию пункта «2» заменить пунктом «1.6.2»

3. раздел 1 дополнить:

а) пунктом 1.8 следующего содержания:

«К объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и дрессировки собак;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади, набережные и другие территории;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

б) пунктом 1.9 следующего содержания:

К элементам благоустройства относят:

- элементы озеленения;
- покрытия;
- ограждения (заборы);
- водные устройства;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- игровое и спортивное оборудование;
- элементы освещения;
- средства размещения информации и рекламные конструкции;
- малые архитектурные формы и городская мебель;
- некапитальные нестационарные сооружения;
- элементы объектов капитального строительства».

4. дополнить раздел 2 «Основные понятия» пунктами следующего содержания:

«2.35. Благоустройство территории - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

2.36. Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

2.37. Объекты благоустройства территории - территории городского округа Дегтярск, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования.

2.38. Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

2.39. Сквер - озелененная территория общего пользования небольшого размера, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения.

2.40. Парк - озелененная территория общего пользования, характеризующаяся наличием функционального зонирования и предназначенная для продолжительного отдыха.

2.41. Дворовая территория - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования.

2.42. Озелененные территории - участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения.

2.43. Текущий ремонт зданий и сооружений - систематически проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций, отделки (в том числе окраски), инженерного оборудования, а также работы по устранению мелких повреждений и неисправностей.

2.44. Капитальный ремонт - ремонт строений, зданий, сооружений и иных объектов надзора с целью восстановления ресурса с заменой при необходимости конструктивных элементов систем инженерного оборудования, а также улучшения эксплуатационных показателей.

5. в разделе 9 «Содержание животных в городском округе Дегтярск» дополнить:

а) п. 9.1.7. следующего содержания: «Запрещается содержание в жилых помещениях сельскохозяйственных животных, птицы, а также организация в них приютов и питомников для любых видов животных»;

б) п. 9.1.8. следующего содержания: «Обязательным условием содержания животных является соблюдение санитарно-гигиенических, ветеринарных санитарных правил и норм общественного порядка, действующих на территории РФ»

в) п. 9.1.9. следующего содержания: «Порядок выгула собак:

- владельцу домашнего животного необходимо выводить собак из жилых помещений, а также изолированных территорий в общие дворы и на улицу только на поводке; собак сторожевых и социально-опасных пород - на поводке и в наморднике;

- в людных и общественных местах собака должна находиться только на коротком поводке и в наморднике;

- владелец собаки обязан убирать продукты жизнедеятельности животного;

- запрещается выгуливать собак лицам в нетрезвом состоянии, служебных и собак социально – опасных пород детьми в возрасте до 14 лет.

г) п. 9.1.10. следующего содержания: «Владельцы собак и кошек обязаны принимать меры по обеспечению тишины в жилых помещениях с 22.00 до 09.00 в соответствии с санитарными нормами и правилами, действующими на территории РФ»;

д) п. 9.1.11. следующего содержания: «Владельцы собак, имеющие земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на отгороженной территории, в вольере или на привязи. О наличии собак во дворе должна быть предупреждающая надпись при входе на участок. («Осторожно злая собака»).

6. Дополнить Решение Думы городского округа Дегтярск от 24.09.2015 г. №569 разделом 14 следующего содержания:

«Раздел 14. Средства наружной рекламы и информации.

14.1. Размещение и эксплуатацию средств наружной рекламы и информации на территории населенного пункта рекомендуется производить согласно ГОСТ Р 52044-2003 «наружная реклама на автомобильных дорогах и на территориях городских и сельских поселений», утвержденного Постановлением Госстандарта России от

22.04.2003 г. №124-ст и Положением «О распространении наружной рекламы на территории городского округа Дегтярск».

14.2. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, следует ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

14.3. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески рекламную конструкцию следует выключать полностью.

14.4. Средства наружной рекламы и информации должны быть без повреждений, содержаться в чистоте.

14.5. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции владелец рекламной конструкции обязан выполнить работы по восстановлению благоустройства территории в течение 5 дней с момента монтажа (демонтажа).

14.6. Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешено осуществлять только на специально установленных стендах».

7. Дополнить Решение Думы городского округа Дегтярск от 24.09.2015 г. №569 разделом 15 следующего содержания:

«Раздел 15. «Общие требования к состоянию общественных пространств, состоянию, облику зданий различного назначения и разной формы собственности к имеющимся на территории городского округа Дегтярск объектам благоустройства и их отдельным элементам», «Порядок организации озеленения»

15.1. Благоустройство на территории общественного значения.

15.1.1. Объектами благоустройства территории общественного назначения на территории городского округа Дегтярск являются: общественные пространства, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий городского округа Дегтярск (центры, многофункциональные, специализированные и общественные зоны городского округа Дегтярск).

15.1.2. Общественные пространства на территории городского округа Дегтярск включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные на территории городского округа Дегтярск, многофункциональные зоны, центры.

15.1.3 Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны должны обеспечивать пешеходные связи и передвижение по территории городского округа Дегтярск.

15.1.4. Участки общественной застройки с активным режимом посещения - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и объекты муниципального значения; они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее.

15.1.5. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

15.1.6. Разработка проекта благоустройства территорий общественных пространств на территории городского округа Дегтярск должна осуществляться на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на территории городского округа. Проект благоустройства территорий общественных пространств должен обеспечивать высокий

уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривать общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

15.1.7. К конструктивным элементам внешнего благоустройства на территории общественных пространств городского округа Дегтярск относятся: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

15.1.8. Озелененные территории общего пользования формируются в виде единой системы озеленения жилых групп. Система озеленения, включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивно-игровые, для выгула собак), объекты рекреации (скверы, бульвары, сады, парки).

15.2. Виды покрытий

15.2.1. При создании и благоустройстве покрытий необходимо учитывать принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций. Покрытия поверхности должны обеспечивать условия безопасного и комфортного передвижения, а также - формируют архитектурно-художественный облик среды.

Для целей благоустройства территории городского округа Дегтярск необходимо использовать следующие виды покрытий:

- а) твердые (капитальные);
- б) монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и материалов;
- в) мягкие (некапитальные), выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;
- г) газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;
- д) комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон).

15.2.2. Применяемый вид покрытия следует устанавливать прочным, ремонту пригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия принимаются в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

15.2.3. Твердые виды покрытия устанавливаются с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

15.3. Ограждения.

15.3.1. В целях благоустройства на территории городского округа Дегтярск возможно применение различных видов ограждений, которые различаются: по

назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3-1,0 м, средние - 1,1-1,7 м, высокие - 1,8-3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные, деревянные), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

15.3.2. Проектирование ограждений необходимо производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, действующим на территории РФ, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

Ограждения магистралей и транспортных сооружений проектировать согласно ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств», утвержденных Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии № 120-ст от 15.12.2004 г., ГОСТ 26804 - 2012 «Ограждения дорожные металлические барьерного типа», введенный в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии № 2165-ст от 27.12.2012 г. Ограждение территорий памятников историко-культурного наследия выполнять в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.

На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо применять декоративные, металлические ограждения, запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений.

15.3.3. В местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон необходимо размещать защитные металлические ограждения высотой не менее 0,5 м. Ограждения размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2-0,3 м.

15.3.4. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты необходимо устанавливать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

15.5.5. На участках жилых домов, находящихся в частном владении, а также в районах малоэтажной усадебной застройки возможно применение различных видов ограждений.

15.4. Водные устройства.

15.4.1. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов необходимо снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

15.4.2. Родники на территории городского округа Дегтярск должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора. На особо охраняемых территориях природного комплекса для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды. Родники необходимо оборудовать подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

15.4.3. Декоративные водоемы необходимо сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема делать гладким, удобным для очистки. Допускается использование приемов цветового и светового оформления.

15.4.4. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при благоустройстве водных устройств, необходимо учитывать принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

15.5. Уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование.

15.5.1. Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

15.5.2. Для сбора бытового мусора на улицах, объектах рекреации применяются малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, которые устанавливаются у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) составляет: на основных пешеходных коммуникациях не более 100 м., других территориях не более 200 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн необходимо производить у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях производить расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

15.5.3. К уличному техническому оборудованию относятся: почтовые ящики, автоматы по продаже воды, торговые палатки, элементы инженерного оборудования (смотровые люки, шкафы телефонной связи).

15.5.4 Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию.

15.5.5. Оформление элементов инженерного оборудования необходимо выполнять, не нарушая уровень благоустройства формируемой среды, не ухудшая условия передвижения, не противоречащим техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), располагать в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара не более 15 мм.

15.5.6. При создании и благоустройстве уличного технического оборудования необходимо учитывать принцип организации комфортной пешеходной среды в части исключения барьеров для передвижения людей, а также нарушений визуального облика территории при размещении и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.

15.6. Игровое и спортивное оборудование.

15.6.1. Игровое и спортивное оборудование на территории городского округа может быть представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков необходимо обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

15.6.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации.

15.6.3. К материалу игрового оборудования и условиям его обработки устанавливаются следующие требования:

- деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

- металл следует применять для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие);

- бетонные и железобетонные элементы оборудования должны быть выполнены из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

15.6.4. Конструкции игрового оборудования должны исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух), диаметром не менее 500 мм.

15.6.5. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности. В пределах минимальных расстояний на участках территории площадки не допускается размещения других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

15.6.6. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

15.6.7. При создании и благоустройстве игрового и спортивного оборудования должны учитываться принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения в части организации игровых и спортивных площадок как центров притяжения людей.

15.7. Малые архитектурные формы и мебель.

15.7.1. К малым архитектурным формам (далее - МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного озеленения, водные устройства, мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории городского округа. Выбор МАФ зависит от количества людей, ежедневно посещающих территорию.

15.7.2. Мебель общественного назначения составляют: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе.

Установка скамей осуществляется на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия.

15.7.3. Уличное коммунально-бытовое оборудование составляют различные виды мусоросборников - контейнеров и урн. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации рекомендуется применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб.м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей.

15.7.4. Количество размещаемой мебели необходимо устанавливать в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

15.7.5. При установке МАФ должно учитываться:

- расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- устойчивость конструкции;
- надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

- наличие в каждой конкретной зоне МАФ рекомендуемых типов для такой зоны.

15.7.6. При установке урн должно учитываться:

- достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;
- наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;
- защита от дождя и снега;
- использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

15.7.7. Требования к установке уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе:

- установку скамей осуществлять на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части необходимо выполнять не выступающими над поверхностью земли.

- наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

- на территории особо охраняемых природных территорий допускается выполнение скамей и столов из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

15.7.8. Требования к установке цветочниц (вазонов), в том числе навесных:

- высота цветочниц (вазонов) должна обеспечивать предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;
- дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не отвлекает внимание от растений;
- цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

15.7.9. Требования к установке ограждений:

- прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;
- наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;
- расположение ограды не далее 10 см от края газона;
- использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

15.7.10. На тротуарах автомобильных дорог должны использоваться следующие МАФ:

- скамейки;
- опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;
- заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- высокие цветочницы (вазоны) и урны.

15.7.11. Для пешеходных зон должны использоваться следующие МАФ:

- уличные фонари;
- скамейки, предполагающие длительное сидение;
- цветочницы и кашпо (вазоны);
- информационные стенды;

- защитные ограждения.

15.7.12. При проектировании и установке оборудования необходимо предусматривать его вандалозащищенность, в том числе:

- использовать легко очищающиеся и не боящиеся абразивных и растворяющих веществ материалы.

- использовать на плоских поверхностях оборудования и МАФ перфорирование или рельефное текстурирование, которое мешает расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;

- использовать темные тона окраски или материалов;

- минимизировать количество оборудования, группируя объекты "бок к боку", "спиной к спине" или к стене здания.

15.7.13. При создании и благоустройстве малых архитектурных форм необходимо учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологических материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

15.8. Некапитальные нестационарные сооружения.

15.8.1. Некапитальными и нестационарными являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера.

15.8.2. На территории городского округа Дегтярск допускается организация нестационарной торговой сети (уличной торговли), в том числе размещение палаток, лотков, кафе летнего типа, торговли с рук, автомашин и иных объектов торговли и сферы услуг (бытового обслуживания и общественного питания) на территории ярмарок и мест, отведенных для этих целей в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами городского округа Дегтярск.

15.8.3. Некапитальные нестационарные сооружения на территории городского округа Дегтярск размещаются таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. Сооружения должны быть установлены на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности).

15.8.4. Владельцы некапитальных нестационарных сооружений, в том числе точек выносной и мелкорозничной торговли, обязаны содержать их и прилегающую территорию в надлежащем санитарно-эстетическом состоянии. Своевременно (или по требованию администрации городского округа Дегтярск) производить ремонт, отделку и окраску.

15.9. Организация площадок для отдыха и досуга.

15.9.1. На территории допускается размещение следующих видов площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом.

15.9.2. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

15.9.3. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма следует предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю

металлических перемычек у турников и качелей. При реконструкции прилегающих территорий детские площадки необходимо изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

15.9.4. Обязательный перечень элементов благоустройства территории детской площадки включает в себя: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. При травяном покрытии площадок предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

Для сопряжения поверхностей площадки и газона применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

Игровое оборудование должно быть размещено с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивно-игровых комплексов необходимо оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

15.9.5. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, должны быть размещены в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей должно соответствовать нормам СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача от 10.04.2003 г. №38.

15.9.6. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Озеленение и ограждение площадки.

15.9.7. Площадки должны быть оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5-3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу высотой не менее 1,2 м.

15.9.8. Площадки отдыха предназначены для отдыха и проведения досуга взрослого населения, размещаются на участках жилой застройки, в парках и лесопарках.

15.9.9. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

15.9.10. На территории администрации городского округа Дегтярск допускается размещение площадок для выгула и дрессировки собак.

Площадки для выгула и дрессировки собак размещаются на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее, чем на 50 м. Размещение площадки на территориях природного комплекса необходимо согласовывать с уполномоченными органами природопользования и охраны окружающей среды.

15.9.11. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для выгула и дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее 2-х на площадку), информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

15.9.12. Площадка для выгула и дрессировки собак должна быть обнесена забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м.

15.10. Площадки автостоянок.

15.10.1. На территории городского округа допускаются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде

парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения, приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих).

Не допускается размещение площадок автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

15.10.2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими насаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

15.10.3. На площадках приобъектных автостоянок места для автомобилей инвалидов должны размещаться согласно действующему законодательству РФ, блокировать по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

15.11. Пешеходные зоны.

15.11.1. Пешеходные коммуникации должны обеспечивать пешеходные связи и передвижения на территории городского округа Дегтярск. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки.

При размещении пешеходных коммуникаций на территории должны быть обеспечены: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения. В системе пешеходных коммуникаций следует выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

15.11.2. Основные пешеходные коммуникации, обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями

15.11.3. Насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек.

15.11.4. Обязательный перечень элементов благоустройства территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые и мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

15.11.5. На территории допускается создание велосипедных дорожек. Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

15.11.6. При организации объектов велосипедной инфраструктуры должны быть обеспечены условия безопасности и комфорта.

15.12. Участки детских садов и школ.

15.12.1. На территории участков детского сада и школы должны быть предусмотрены: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом на участках школ, озелененные и другие территории и сооружения.

15.12.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения

поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

В качестве твердых видов покрытий применение цементобетона и плиточного мощения.

При озеленении территории детских садов и школ не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

15.12.3. При проектировании инженерных коммуникаций не допускать их трассировку через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории квартала - переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (прокладка со стороны хозяйственной зоны). Не допускать устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка огородить или выделить предупреждающими об опасности знаками.

15.12.4. Кровля зданий детских садов и школ, в случае их размещения в окружении жилой застройки должна быть плоской.

15.12.5. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств должны размещаться: сооружение гаража или стоянки, площадки (накопительная), выезды и въезды, пешеходные дорожки. Подъездные пути к участкам постоянного и кратковременного хранения автотранспортных средств не должны быть пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей. Не допускать организации транзитных пешеходных путей через участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств. Участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств должен быть изолирован от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м. Въезды и выезды должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 8 м.

15.12.6. Обязательный перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает: твердые и мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

На пешеходных дорожках должен быть установлен съезд, бордюрный пандус на уровень проезда (не менее одного на участок).

15.13. Содержание и эксплуатация дорог

15.13.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории городского округа Дегтярск запрещено:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- перегон по улицам населенного пункта, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение и стоянка большегрузного транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах.

15.13.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах городского округа (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией городского округа Дегтярск в пределах денежных средств, предусмотренных в бюджете на очередной финансовый год.

15.13.3. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированной организацией по договорам с администрацией городского округа Дегтярск.

15.13.4. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения, необходимо немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить.

15.13.5. Обочины дорог и разделительные полосы должны быть обкошены и очищены от крупногабаритного и другого мусора. Высота травяного покрова на обочинах дорог и на разделительных полосах, выполненных в виде газонов не должна превышать 15-20 см.

15.13.6. На дорогах федерального, областного и местного значения уборка мусора и покос травы производится обслуживающей организацией на всю ширину полосы отвода дороги.

15.13.7. В полосе отвода дорог, имеющих поперечный профиль шоссейных дорог высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

15.13.8. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД в установленном порядке дислокацией. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

8. Дополнить Решение Думы городского округа Дегтярск от 24.09.2015 г. №569 разделом 16 следующего содержания:

«Благоустройство на территории жилого назначения»

16.1. Общие положения.

16.1.1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны.

16.1.2. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций и озелененных территорий общего пользования. В местах общественных пространств на территориях жилого назначения допускается размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

16.1.3. Проектирование благоустройства участков жилой застройки осуществляется с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, должны учитываться особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

16.1.4. На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) должны быть предусмотрены: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых), установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста.

16.1.5. Обязательный перечень элементов благоустройства участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые и мягкие виды покрытия

проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

Озеленение жилого участка необходимо формировать между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

16.1.6. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц необходимо не допускать со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

16.1.7. На реконструируемых территориях участков жилой застройки производить удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей, в т.ч. типа «Ракушка»), выполнять замену морально и физически устаревших элементов благоустройства.

16.2. Благоустройство дворовых, придомовых и многоквартирных домов.

16.2.1. Благоустройство дворовых, придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491, постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», минимальным перечнем необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, а также принятыми собственниками помещений решениями о перечне, объёмах услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

16.2.2. Организация работ по содержанию и благоустройству дворовых, придомовых территорий многоквартирных домов производится собственниками помещений в многоквартирных домах либо иными лицами, осуществляющими работы на основании договора управления (эксплуатации) многоквартирными домами.

16.2.3. Уборка придомовых территорий, внутри дворовых проездов производится организациями и частными лицами, во владении или обслуживании которых находятся жилые дома, здания и сооружения.

16.2.4. Организации и граждане обязаны содержать территорию в соответствии с действующими санитарными, экологическими, техническими нормами и правилами, а также местными нормативными документами.

16.2.5. Производить уборку необходимо с 6.00 часов с поддержанием чистоты и порядка и в течение рабочего дня.

16.2.6. Требования по уборке придомовых и прилегающих территорий в зимний период:

16.2.6.1. Тротуары, проезды с асфальтным покрытием на придомовых и прилегающих территориях должны быть очищены от снега и наледи до асфальта на всю ширину тротуара или проезда.

16.2.6.2. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка противогололедными материалами согласно требованиям СанПиН 42-128-4690-88 «содержание территории населенных пунктов», утвержденных Главным государственным врачом СССР от 05.08.1988 г. № 4690-88.

16.2.6.3. Снег, счищаемый с придомовых, прилегающих территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждения зеленых насаждений при складировании снега.

16.2.6.4. Складирование снега на внутри дворовых и прилегающих территориях должно предусматривать отвод талых вод.

16.2.7 Организации по обслуживанию жилищного фонда с наступлением весны,

должны организовывать:

16.2.7.1. Промывку и расчистку канавок для обеспечения отвода воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод.

16.2.7.2. Систематически сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети.

16.2.7.3. Общую очистку придомовых и прилегающих территорий после окончания таяния снега, сбор и удаление мусора, оставшегося снега и льда.

16.2.8. Требования по уборке придомовых и прилегающих территорий в летний период:

16.2.8.1. Подметание дворовых территорий, внутри дворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, осуществляется организациями, управляющими жилищным фондом (в том числе товарищество собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы, управляющие компании) вручную в течение рабочего дня.

16.2.8.2. Деревья, кустарники, газоны, цветники, находящиеся на придомовых и прилегающих территориях, должны содержаться в соответствии с агротехническими требованиями (своевременный полив, прополка, очистка от мусора и листвы, выкашивание травы, вырезка сухих и аварийных ветвей и деревьев, стрижка кустов и т.п.).

16.2.9. Организации, эксплуатирующие жилищный фонд, должны содержать в чистоте внутридворовые лестничные марши и площадки.

16.2.10. Материалы и оборудование, используемые для ремонтов жилых домов, квартир, складываются на специально выделенных площадках.

16.3. Благоустройство территории индивидуальной жилой застройки.

16.3.1. При осуществлении строительства либо реконструкции жилых домов индивидуальной застройки благоустройство прилегающей территории осуществляют застройщики, собственники, правообладатели земельных участков. При завершении строительства жилого дома на территории индивидуальной застройки его собственник обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути и осуществить озеленение территории за свой счёт.

16.3.2. Собственники жилых домов на территориях индивидуальной застройки обязаны:

- содержать отведенную территорию в соответствии с действующими санитарными, экологическими, техническими и противопожарными нормами и правилами;

- содержать в чистоте и порядке фасады жилого дома, надворные постройки, ограждения, своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;

- обустроить выгреб для сбора жидких отходов в соответствии с требованиями законодательства, принимать меры для предотвращения переполнения выгреба;

- обустроить и содержать ливневые канализации, не допуская разлива (слива) сточных и фекальных вод;

- иметь на жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном состоянии;

- включать фонари освещения (козырьковое освещение) в тёмное время суток (при наличии);

- сдвигать счищенный с прилегающей территории снег таким образом, чтобы был обеспечен проезд транспорта по внутриквартальным проездам и подъездам к жилым домам на территории индивидуальной застройки, доступ к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, проход пешеходов и сохранность зелёных насаждений.

- обеспечивать сохранность имеющихся перед строением зелёных насаждений, проводить посадку деревьев и кустарников, создавать газоны и (или) цветники, поливать их, подстригать живые изгороди, газоны.

- очищать канавы и трубы для стока воды, проходящие перед застроенным

участком, в весенний период обеспечить проход талых вод до кювета проезжей части.

- заключать договоры на вывоз твердых коммунальных отходов, крупногабаритного мусора, строительных отходов и других видов мусора со специализированными предприятиями.

- при уборке прилегающей территории в зимний период не допускать размещение снежных валов вне границ прилегающей территории.

- обеспечивать свободный доступ к инженерным коммуникациям на отведенной территории.

16.3.3. На застройщиков индивидуальных жилых домов возлагается обязанность по постоянному уходу и содержанию в надлежащем состоянии земельных участков, находящихся в собственности, пользовании, аренде и прилегающих к ним территорий, включая тротуары и проезды.

16.3.4. Самовольное использование земельных участков для личных нужд (складирование строительных материалов, дров, сена, грунта, гумуса, торфа и других материалов, возведение сараев, погребов, бань, гаражей, загонов для животных и птиц, размещение бытового и строительного мусора и т.д.) вне границ отведенной владельцу территории запрещается.

16.3.5. Собственники, пользователи индивидуальных жилых домов имеют право временного хранения на территории, прилегающей к их жилым домам, строительных материалов, дров, сена, грунта, гумуса, торфа не более 15 дней с момента размещения.

16.3.6. В пределах границ отведенного земельного участка строительство (реконструкция) индивидуальных жилых домов должно производиться в соответствии с действующим законодательством на основании разрешения на строительство, выданного Администрацией городского округа Дегтярск в установленном действующем законодательстве РФ порядке.

16.3.7. На собственников индивидуальных жилых домов возлагается ответственность за ликвидацию последствий пожара дома или демонтажа ветхого дома в течение одного календарного месяца. Собственник обязан обеспечить вывоз отходов, образовавшихся в результате разборки дома и ликвидации пожара, с отведенной и прилегающей территории, и размещение (захоронение) их в специально отведенные места на основании возмездного договора со специализированной организацией - владельцем полигона (свалки) ТКО.

16.3.8. Застройщики, собственники, пользователи индивидуальных жилых домов обязаны выкашивать растения (траву) на отведенной и прилегающей территории. Скашивание выполняют по мере необходимости, поддерживая высоту травостоя не более 15 см.

16.3.9. Материалы и оборудование, используемые для ремонтов жилых домов, квартир, складироваться на специально выделенных площадках.

16.4. Благоустройство на территориях рекреационного назначения.

16.4.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации, части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.

16.4.2. Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства необходимо обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации - не нарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенного пункта.

16.4.3. При реконструкции объектов рекреации необходимо производить следующие виды работ:

- для парков и садов: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: удаление больных, старых и недекоративных деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев.

16.4.4. Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

При проектировании зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа и протяженность береговой линии пляжей принимать по расчету количества посетителей.

16.4.5. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: мягкие виды покрытия, озеленение, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора.

При проектировании озеленения обеспечивать:

- сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;

- озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

- недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов).

Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки «вода», «мороженое»).

16.4.6. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения необходимо вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

16.5. Благоустройство на территории транспортной и инженерной инфраструктуры:

16.5.1. Общие положения.

16.5.1.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта является улично-дорожная сеть (далее - УДС) в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

16.5.1.2. Объектами благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций.

16.5.2. Улицы и дороги.

16.5.2.1. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог на территории городского округа Дегтярск включает: твердые и мягкие виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

16.5.2.2. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

16.5.2.3. При проектировании озеленения улиц и дорог должны быть установлены минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со СНиПами. Размещение

зеленых насаждений у поворотов и остановок при нерегулируемом движении должны проектироваться с учетом обеспечения треугольника видимости, в зоне которого не следует допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника принимать: 8х40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10х50 м при скорости 60 км/ч.

16.5.2.4. Ограждения на территории транспортных коммуникаций должны быть предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты,) должны соответствовать ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804.

16.5.2.5. Для освещения магистральных улиц на участках между пересечениями, на эстакадах, мостах и путепроводах опоры светильников располагать с двухсторонней расстановкой (симметрично или в шахматном порядке), по оси разделительной полосы, то же с подвеской светильников между высокими опорами на тросах. Расстояние между опорами должно быть установлено в зависимости от типа светильников, источников света и высоты их установки, но не более 50 м. Допускается размещение оборудования декоративно-художественного (праздничного) освещения».

9. Дополнить Решение Думы городского округа Дегтярск от 24.09.2015 г. №569 разделом 17 следующего содержания:

«Формы и механизмы общественного участия в принятии решений реализации проектов комплексного благоустройства и развития городского округа Дегтярск».

17.1. Задачи и формы общественного участия в принятии решений реализации проектов комплексного благоустройства и развития городского округа Дегтярск:

17.1.1. Вовлечение в принятие решений и реализацию проектов благоустройства, реальный учет мнения населения, направлены на повышение удовлетворенности городской среды, формирование положительного эмоционального фона, повышение субъективного восприятия качества жизни на территории сельсовета.

17.1.2. Общественное участие на этапе планирования и проектирования должны обеспечить согласованность и доверие между органами государственной и муниципальной власти и населением, а также кредит доверия на будущее.

17.1.3. Приглашение к участию в развитии территории активных горожан, представителей сообществ и различных организаций ведёт к объективному повышению качества решений, способствует формированию новых субъектов развития.

17.2. Основные решения:

- формирование нового общественного института развития, обеспечивающего максимально эффективное представление интересов и включение ресурсов всех субъектов городской жизни в процесс развития территории;

- разработка внутренних регламентов, регулирующих процесс общественного соучастия;

- внедрение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные решения в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у горожан и других субъектов городской жизни.

В целях обеспечения участия всех заинтересованных сторон, оптимального сочетания общественных интересов и профессиональной экспертизы, рекомендуется провести следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи.

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех субъектов городской жизни, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам, рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных субъектов.

17.3. Принципы организации общественного участия.

17.3.1. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий организовывается на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

17.3.2. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий принимаются с учетом мнения жителей соответствующих территорий и всех субъектов городской жизни.

17.3.3. Для повышения уровня доступности информации о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды на официальном сайте городского округа Дегтярск и средствах массовой информации публикуется актуальная информация о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе. Информирование также может осуществляться посредством: афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте, в местах притяжения и скопления людей (общественные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов (поликлиники, ДК, библиотеки, спортивные центры); индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону; использования социальных сетей, интернет-ресурсов; установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установки стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей.

17.4. Формы общественного участия:

- совместное определение целей и задач по развитию территории;
- определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;
- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;
- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;
- консультации по предполагаемым типам озеленения;
- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;
- участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;
- согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;
- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);
- осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

17.5. Все решения, касающиеся благоустройства и развития должны приниматься открыто и гласно, с учетом мнения жителей и всех субъектов городского округа Дегтярск.

17.6. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения о задачах и проектах в сфере благоустройства необходимо размещать в сети Интернет на официальном сайте городского округа Дегтярск проектную и конкурсной документации, а также обеспечивать их публичное обсуждение.

17.7. Формами общественного участия в принятии решений в сфере благоустройства являются:

- совместное определение целей и задач по развитию территории городского округа Дегтярск, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

- консультации по предполагаемым типам озеленения, типам освещения и осветительного оборудования;

- согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта, над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта).

17.8. Механизмы общественного участия.

17.8.1. Обсуждение проектов благоустройства территории городского округа Дегтярск должно происходить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы.

17.8.2. При обсуждении использовать следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, организация проектных семинаров, проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация школьных проектов (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

17.8.3. На каждом этапе проектирования рекомендуется выбирать максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте лиц.

17.8.4. Для проведения общественных обсуждений необходимо выбирать хорошо известные людям общественные и культурные центры (ДК, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

17.8.5. По итогам встреч, проектных семинаров, любых других форматов общественных обсуждений должен быть сформирован отчет о встрече, а также видеозапись самой встречи и выложены в публичный доступ как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте городского округа Дегтярск для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

17.8.6. Для обеспечения квалифицированного участия необходимо публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект не позднее чем за 10 дней до проведения самого общественного обсуждения.

17.8.7. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

17.8.8. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов Российской Федерации и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

10. Дополнить Решение Думы городского округа Дегтярск от 24.09.2015 г. №569 разделом 18 следующего содержания:

«Особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения

18.1. При проектировании благоустройства жилой среды, улиц и дорог, культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечивать доступность для маломобильных групп населения, имея виду оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, места на остановках общественного транспорта и автостоянках, поручни, ограждения, приспособления и т.д.).

18.2. Проектная документация на благоустройство территории должна соответствовать федеральным нормативным требованиям для проектирования окружающей среды, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, с учетом потребностей маломобильных групп населения.

18.3. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки - собственниками, владельцами земельных участков».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в информационном бюллетени Думы и администрации городского округа Дегтярск «Муниципальный вестник» и на официальном сайте городского округа Дегтярск в сети Интернет – <http://degtyarsk.ru>.

4. Контроль за публикацией настоящего Решения на администрацию городского округа Дегтярск.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Думы городского округа Дегтярск по городскому хозяйству и муниципальному имуществу (В.Д. Малыгин).

Глава городского округа Дегтярск

И.Н. Бусахин

Согласовано:

Председатель Думы
городского округа Дегтярск

О.А. Хисамова