



**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДЕГТЯРСК
ПЯТЫЙ СОЗЫВ**

**ДВАДЦАТЬ СЕДЬМОЕ ОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ
РЕШЕНИЕ № 328**

от 24 апреля 2014 года
г. Дегтярск

**Об утверждении Положения
"О порядке закрепления муниципального имущества
на праве оперативного управления"**

В соответствии с нормами Гражданского кодекса РФ, в целях повышения эффективности использования муниципального имущества муниципальными учреждениями и казенными предприятиями на праве оперативного управления, руководствуясь пунктом 3 статьи 55 Устава городского округа Дегтярск, Дума городского округа Дегтярск

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение «О порядке закрепления муниципального имущества на праве оперативного управления» (Приложение № 1).

2. Решение Думы городского округа Дегтярск № 50 от 29.05.2008г. об утверждении положения "О порядке закрепления муниципального имущества на праве оперативного управления" считать утратившим силу.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее Решение в приложении к газете «За большую Дегтярку» - «Вестник нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа Дегтярск» и на официальном сайте городского округа Дегтярск в сети Интернет – <http://degtyarsk.ru/>

5. Контроль за публикацией настоящего Решения возложить на администрацию городского округа Дегтярск.

6. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянные комиссии по экономической политике, бюджету и налогам (М.А. Переверзев), по городскому хозяйству и муниципальному имуществу (С.Н.Блинова).

Глава городского округа Дегтярск

И.Н. Бусахин

Согласовано:
Председатель Думы
городского округа Дегтярск

Р.М. Андаржанов

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ЗАКРЕПЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА ПРАВЕ ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с нормами Гражданского кодекса РФ в целях повышения эффективности использования муниципального имущества и распространяется на имущество, закрепляемое за муниципальными учреждениями и казенными предприятиями на праве оперативного управления.

2. Субъектом права оперативного управления является муниципальное учреждение, казенные предприятия (далее по тексту - Учреждение). Учреждение осуществляет права владения, пользования, распоряжения в отношении закрепляемого за ним имущества в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, заданиями собственника и назначением имущества.

3. Закрепляемое на праве оперативного управления имущество может быть движимым и недвижимым.

4. Право оперативного управления у Учреждения на недвижимое имущество возникает с момента государственной регистрации. Учреждения за счет собственных средств и в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ, регистрирует право оперативного управления органах государственной регистрации прав по Свердловской области.

5. Право оперативного управления у Учреждения прекращается по основаниям и в порядке, предусмотренном Гражданским Кодексом РФ, другими законами и иными правовыми актами для прекращения права собственности по заявлению Учреждения, а также в иных случаях правомерного изъятия имущества по постановлению администрации городского округа Дегтярск.

6. Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в оперативном управлении, а также имущество, приобретенное Учреждением по договору или иным законным основаниям, поступает в оперативное управление Учреждения в порядке, установленном действующим законодательством для приобретения права собственности, и является муниципальной собственностью.

2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВА В ОПЕРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

1. Основанием для передачи имущества в оперативное управление является постановление администрации городского округа Дегтярск, подготовленное Отделом по управлению муниципальным имуществом, землепользованию и архитектуре администрации городского округа Дегтярск (далее по тексту _ ОУМИЗА).

2. В состав документов, представляемых в администрацию городского округа Дегтярск Учреждением, включаются:

- постановление администрации о создании Учреждения;
- положение (устав) Учреждения;
- инвентарная опись имущества, утвержденная в надлежащем порядке учредителем;
- свидетельство о государственной регистрации Учреждения, другие документы в зависимости от вида закрепляемого в оперативном управлении имущества, в т.ч. справка и экспликация для зданий, сооружений и нежилых помещений, техническая документация на

имущество, иные документы, позволяющие с достаточной определенностью установить передаваемое (закрепляемое) имущество.

3. ПОРЯДОК ВЛАДЕНИЯ, ПОЛЬЗОВАНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ, ЗАКРЕПЛЕННЫМ НА ПРАВЕ ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

1. Имущество, закрепленное за Учреждением на праве оперативного управления, находится в муниципальной собственности и отражается на его балансе (смете) в порядке, установленном действующим законодательством.

2. Денежные средства, выделенные Учреждению по смете, расходуются в строгом соответствии с их целевым назначением.

3. Автономные и бюджетные учреждения не вправе отчуждать или иным образом распоряжаться закрепленным за ними в оперативном управлении или приобретенным автономным или бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом без согласия собственника. Остальным имуществом, находящимся у них на праве оперативного управления, автономное и бюджетное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено законом.

4. Администрация городского округа Дегтярск на основании постановления вправе изъять излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество, закрепленное за Учреждением на праве оперативного управления.

5. В случае закрепления в учредительных документах Учреждения разрешения осуществлять приносящую доходы (предпринимательскую) деятельность полученные от ведения такой деятельности доходы и приобретенное за их счет имущество поступают в самостоятельное распоряжение Учреждения. Доходы, полученные от осуществления указанной деятельности казенным учреждением, поступают в бюджет городского округа Дегтярск.

6. По поручению Главы городского округа Дегтярск ОУМИЗА вправе подготавливать в соответствии с действующим законодательством и актами органов местного самоуправления обязательные для исполнения решения в отношении закрепленного за учреждением имущества, устанавливающие порядок и условия владения, пользования и распоряжения данным имуществом. Учреждение отчитывается перед администрацией городского округа Дегтярск об использовании имущества и исполнении решений в форме и сроки, установленные администрацией городского округа Дегтярск.

7. Списание имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления и приобретенного за счет средств, выделенных по смете, осуществляется в порядке, определенном действующим законодательством и нормативными актами городского округа Дегтярск, оформляется постановлениями администрации городского округа Дегтярск по представлению ОУМИЗА.

8. Учреждение несет ответственность за сохранность и надлежащее использование имущества в соответствии с действующим законодательством.

9. Имущество, переданное в оперативное управление, подлежит оценке в порядке, установленном действующим законодательством.

10. В случае передачи в оперативное управление Учреждения здания, сооружения обязанность по оформлению в установленном порядке соответствующих правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором расположено передаваемое здание, сооружение, лежит на Учреждении.