



**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДЕГТЯРСК
ПЯТЫЙ СОЗЫВ**

**ЧЕТЫРНАДЦАТОЕ ОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ
РЕШЕНИЕ № 166**

от 28.03.2013
г. Дегтярск

«Об исполнении Прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности городского округа Дегтярск на 2012 год», утвержденного Решением Думы городского округа Дегтярск от 26.04.2012 г. № 27

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 6 декабря 2011 года № 401-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О защите конкуренции» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке управления, распоряжения и приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Дегтярск» в новой редакции, утвержденным Решением Думы городского округа Дегтярск от 30 сентября 2010 года № 392, руководствуясь статьей 23, 28 Устава городского округа Дегтярск, Дума городского округа Дегтярск

РЕШИЛА:

1. Принять к сведению исполнение Прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности городского округа Дегтярск за 2012 год в сумме 7 885 222,95 (семь миллионов восемьсот восемьдесят пять тысяч двести двадцать два) рубля 95 копеек.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение Думы городского округа Дегтярск в приложении к газете «За большую Дегтярку» - «Вестник нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа Дегтярск» и на официальном сайте городского округа Дегтярск в сети Интернет – <http://degtyarsk.ru>.

4. Контроль за публикацией настоящего Решения возложить на администрацию городского округа Дегтярск.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя постоянной комиссии по экономической политике, бюджету и налогам М.А. Переверзева.

Глава городского округа Дегтярск

И.Н. Бусахин

Согласовано:

Председатель Думы
городского округа Дегтярск

Р.М. Андаржанов

Отчет об исполнении Прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности городского округа Дегтярск в 2012 году

Перечень муниципального имущества, приватизированного согласно Плану приватизации объектов муниципальной собственности за 2012 год (АУКЦИОНЫ)

№ п/п	Наименование объекта	Площадь	Адрес объекта	Оценочная стоимость (руб.)	Сумма продажи (руб.)	Примечания
1.	Нежилые помещения в отдельно стоящем 2-х этажном здании	1226,0	г. Дегтярск, ул. Гагарина, 13 а	9 213 750,0		Объект не реализован
2.	Нежилые помещения в отдельно стоящем двухэтажном здании	1246,2	г. Дегтярск, ул. Калинина, 31	5 251 309,0		Объект не реализован
3.	Нежилые помещения на 1-м этаже в здании жилого назначения	75,6	г. Дегтярск, ул. Калинина, 20	1 343 000,0	1 343 000,0	Реализовано в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ
4.	Нежилое подвальное помещение	107,4	г. Дегтярск, ул. Калинина, 38	1 423 000,0		Объект не реализован
5.	Нежилое отдельно стоящее здание бани Северской Дегтярки	400,0	г. Дегтярск, ул. Советская, 26	258 350,37	258 350,37	Реализовано в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ
6.	Нежилое отдельно стоящее двухэтажное здание нежилого назначения	745,5	г. Дегтярск, ул. Гагарина, 1	3 691 807,00	4 947 374,44	Реализовано в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ
7.	Нежилое здание прачечной с пристроем	341,0	г. Дегтярск, ул. Головина, 9а	252 000,0	1 336 498,14	Реализовано в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ

Из 7 объектов, включенных в план Приватизации объектов муниципальной собственности городского округа Дегтярск реализовано 4 объекта на общую сумму – **7 885 222,95** (семь миллионов восемьсот восемьдесят пять тысяч двести двадцать два) рубля 95 копеек.

Перечень муниципального имущества выкупаемого (приватизируемого) субъектами малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным Законом № 159-ФЗ в 2012 году.

N п/п	Наименование выкупленного имущества	Адрес	Площадь кв.м.	Срок рассрочки по договору	Сумма выкупа (руб.)	Поступило в 2012 г.	Покупатель	Примечания
1.	Нежилые помещения в здании неж. назначения	г. Дегтярск, ул. Токарей, 3	46,6	5 лет	604 130,00	118 173,44	ИП Дмитерко О.Н.	Реализовано в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ (преимущественное право выкупа с рассрочкой платежа)
2.	Нежилые помещения в здании неж. назначения	г. Дегтярск, ул. Гагарина, 13а	93,7	5 лет	929 000,00	168 000,84	ИП Новиньков В.А.	Реализовано в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ (преимущественное право выкупа с рассрочкой платежа)
3.	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ (преимущественное право выкупа с рассрочкой платежа)	г. Дегтярск, Объездная дорога, 6	348,8	5 лет	980 994,00	104 668,50	ИП Белоусов С.В.	Реализовано в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ (преимущественное право выкупа с рассрочкой платежа)

Итого, поступлений по выкупу 3-х объектов недвижимости с рассрочкой платежа в 2012 году поступило **390 842,78** (триста девяносто тысяч восемьсот сорок два) рубля 78 копеек.

**Пояснительная записка к Решению Думы городского округа Дегтярск
от 28.03. 2013 № 166 «Об исполнении Прогнозного плана приватизации
объектов муниципальной собственности городского округа Дегтярск на 2012 год»,
утвержденному Решением Думы городского округа Дегтярск от 26.04.2012 г. № 27**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", с Решением Думы городского округа Дегтярск от 26.04.2012 года № 27 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности городского округа Дегтярск на 2012 год» в Прогнозный план приватизации объектов муниципальной собственности 2012 г. было включено 7 объектов на общую сумму реализации **25 265 059,0** (двадцать пять миллионов двести шестьдесят пять тысяч пятьдесят девять) рублей 00 копеек:

1. Нежилые помещения в отдельно стоящем 2-х этажном здании, расположенном по адресу: г. Дегтярск, ул. Гагарина, 13 а, общей площадью 1226,0 кв.м.;
2. Нежилые помещения в отдельно стоящем двухэтажном здании, расположенном по адресу: г. Дегтярск, ул. Калинина, 31, общей площадью 1246,2 кв.м.;
3. Нежилые помещения на 1-м этаже в здании жилого назначения, расположенном по адресу: г. Дегтярск, ул. Калинина, 20, общей площадью 75,6 кв.м.;
4. Нежилое подвальное помещение г. Дегтярск, ул. Калинина, 38, общей площадью 107,4 кв.м.;
5. Нежилое отдельно стоящее здание бани Северской Дегтярки, расположенное по адресу: г. Дегтярск, ул. Советская, 26, общей площадью 400,0 кв.м.;
6. Нежилое отдельно стоящее двухэтажное здание нежилого назначения, расположенное по адресу: г. Дегтярск, ул. Гагарина, 1, общей площадью 745,5 кв.м.;
7. Нежилое здание прачечной с пристроем, расположенное по адресу: г. Дегтярск, ул. Головина, 9а, общей площадью 341,0 кв.м.;

Из указанных выше 7 объектов, было реализовано 4 объекта на сумму: **7 885 222,95** (семь миллионов восемьсот восемьдесят пять тысяч двести двадцать два) рубля 95 копеек:

1. Нежилые помещения на 1-м этаже в здании жилого назначения, расположенном по адресу: г. Дегтярск, ул. Калинина, 20, общей площадью 75,6 кв.м., реализованы в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Объект был оценен в **1 343 000,0** рублей, реализован за **1 343 000,0 (один миллион триста сорок три тысячи) рублей 00 копеек**; Договор купли-продажи № 25-АКП-12 от 17.09.2012 г. Покупатель-физическое лицо Россейкин Д.А.
2. Нежилое отдельно стоящее здание бани Северской Дегтярки, расположенное по адресу: г. Дегтярск, ул. Советская, 26, общей площадью 400,0 кв.м., реализовано в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Объект был оценен в **258 350,37** рублей, реализован за **258 350,37 (двести пятьдесят восемь тысяч триста пятьдесят) рублей 37 копеек**. Договор купли-продажи № 24-АКП-12 от 17.09.2012 г. Покупатель-физическое лицо Шевелев В.В.
3. Нежилое отдельно стоящее двухэтажное здание нежилого назначения, расположенное по адресу: г. Дегтярск, ул. Гагарина, 1, общей площадью 745,5 кв.м., реализовано в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Объект был оценен в **3 691 807,00** рублей, реализован за **4 947 374,44 (четыре миллиона девятьсот сорок семь тысяч триста семьдесят четыре) рубля 44 копейки**. Договор купли-

продажи № 26-АКП-12 от 18.12.2012 г. Покупатель-физическое лицо Такидзе Н.В.

4. Нежилое здание прачечной с пристроем, расположенное по адресу: г. Дегтярск, ул. Головина, 9а, общей площадью 341,0 кв.м.; реализовано в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Объект был оценен в **252 000,00** рублей, реализован за **1 336 498,14 (Один миллион триста тридцать шесть тысяч четыреста девяносто восемь) рублей 14 копеек**. Договор купли-продажи № 23-АКП-12 от 17.09.2012 г. Покупатель-юридическое лицо ООО УК «Лига-Д».

Объекты:

1. Нежилые помещения в отдельно стоящем 2-х этажном здании, расположенном по адресу: г. Дегтярск, ул. Гагарина, 13 а, общей площадью 1226,0 кв.м.;
2. Нежилые помещения в отдельно стоящем двухэтажном здании, расположенном по адресу: г. Дегтярск, ул. Калинина, 31, общей площадью 1246,2 кв.м.,
3. Нежилое подвальное помещение г. Дегтярск, ул. Калинина, 38, общей площадью 107,4 кв.м.; не были реализованы в 2012 году в связи с судебными процессами в отношении указанного имущества.